

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KRAJE VYSOČINA SE SÍDLEM V JIHLAVĚ

Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava, tel.: +420 567 564 551, e-mail: podatelna@khsjih.cz, ID: 4uuai3w

V Třebíči dne 28.06.2022

Č.j.: KHSV/15144/2022/TR/HOK/Slá
Sp. značka: S-KHSV/15144/2022
Vyřizuje: Vladimíra Sládková, tel.: 568 858 325,
e-mail: vladimira.sladkova@khsjih.cz
Č.j. odesílatele:
Počet listů/příloh: 1/0

Adresát:
Městys Želetava
Nám. Míru 1
675 26 Želetava

V zastoupení:
PROfi Jihlava spol. s r.o.
Pod Příkopem 6
586 01 Jihlava

„Želetava, dopravní terminál“, dokumentace pro stavební povolení, závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě (dále jen „KHS“) jako orgán ochrany veřejného zdraví, který je dotčeným věcně příslušným správním úřadem ve smyslu ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“) a místně příslušným dle § 11 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává ve věci **„Želetava, dopravní terminál“** v řízení podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací stavby **„Želetava, dopravní terminál“** pro povolování staveb s odkazem na § 30, § 77 a § 82 odst. 2 písm. t) zákona o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů

se souhlasí.

Odůvodnění:

Dne 14.06.2022 byla KHS doručena žádost společnosti PROfi Jihlava spol. s r.o., Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava, zastupující na základě plné moci investora stavby – Městys Želetava, nám. Míru 1, 675 26 Želetava, o vydání stanoviska k projektové dokumentaci pro stavební povolení stavby **„Želetava, dopravní terminál“**. Projektovou dokumentaci vypracoval hlavní projektant ing. Jan Sedlák – ČKAIT 1003073, v červnu 2022.

Stavební pozemky se nachází ve stavební proluce (v současnosti využívané jako parkoviště) naproti provozu mlékárny v k.ú. Želetava. Území je ohraničené silnicí I/38, místní komunikací a objektem potravin FLOP. Jedná se o rovinné území. Navrhovaná stavba je v souladu se změnou územního plánu Městysu Želetava, zpracovaného DISprojekt s.r.o. v září 2019. Tato změna vymezuje zájmové území symbolem DS, což značí plochy dopravní infrastruktury – silniční.

V rámci navržené stavby je uvažováno dle stavebních objektů:

SO 01 Provozní objekt a zastřešení - navržený provozní objekt má jedno nadzemní podlaží a je nepodsklepený. Sestává z prostoru sociálního zařízení, odděleného pro muže, ženy a invalidy, dále krytého závětrí a krytého závětrí pro uložení kol.

SO02 – Zpevněné plochy – komunikace, parkoviště, chodníky - obsluha dopravního terminálu bude řešena objízdou komunikací v šíři 7,0 m okolo zázemí terminálu. Komunikace bude napojena na silnici I/38. V prostoru terminálu jsou navržena čtyři šikmá stanoviště pro pravidelnou linkovou dopravu a dvě stání pro odstavení čekajících autobusů. Na hlavní komunikaci terminálu navazuje stávající místní komunikace v šířce 4,5m pro příjezd k obsluze stávajícího areálu a k navrženým parkovacím stáním v rámci dopravního terminálu. Celkem je navrženo 24 stání, z toho 2 stání pro osoby s omezenou schopností pohybu, dvě v režimu K+R a 8 stání v režimu P+R.

Zpevněné plochy pro pěší budou řešeny v centrálním prostoru terminálu a dále budou řešeny přístupy k parkovacím stáním v západní části areálu.

SO 03 – Dešťová kanalizace - odvodnění zpevněných ploch bude přes odvodňovací proužek podél komunikací odtokem do dešťových vpustí a následně do podzemní retenční nádrže s regulovaným odtokem do stávajícího rybníka. Podzemní retenční nádrž je navržena v místě parkovacích stání pro osobní automobily. Objem navržené retenční nádrže je 61,0 m³. Retenční nádrži je představen odlučovač ropných látek.

SO 04 – Přípojka vodovodu - navrhovaná přípojka vodovodu bude provedena jako prodloužení stávající vodovodní přípojky v délce 5,0 m.

SO 05 – Přípojka splaškové kanalizace - navrhovaná přípojka splaškové kanalizace bude provedena jako prodloužení stávající kanalizační přípojky v délce 5,0 m.

Dále bude provedena přeložka sítě CETIN, přeložka elektro veřejného osvětlení areálu.

V blízkosti navrženého terminálu se nachází nebytové prostory, nejbližší obytný objekt je nad prodejnou FLOP. Okna z obytných místností podkrovního bytu jsou odvrácena od řešeného terminálu.

Hluk ze stavební činnosti je posuzován v souhrnné technické zprávě. Jako protihluková opatření v průběhu stavby bude využíváno především mechanizace s malým hlukovým zatížením, hlučné práce budou prováděny pouze v pracovní dny, a to v denní době.

Nepředpokládáme, že by výstavbou terminálu mohlo dojít ke zhoršení hlukové situace v nejbližším chráněném venkovním prostoru staveb a v nejbližším chráněném venkovním prostoru.

Po posouzení uvažovaného záměru konstatuje KHS kraje Vysočina, že uvažovaný záměr není v rozporu s požadavky zákona o ochraně veřejného zdraví.

Ing. Karel Smejkal
vedoucí oddělení hygieny
obecné a komunální v Jihlavě

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:
PROfi Jihlava spol. s r.o.
Pod Příkopem 6
586 01 Jihlava